



NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB Eišiškių komunalinis ūkis akcininkui (-ams)

Išvada dėl finansinių ataskaitų auditu

Nuomonė

Mes atlikome UAB Eišiškių komunalinis ūkis įmonės (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2019 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, išskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia apie Įmonės 2019 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus pagal verslo apskaitos standartus.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterių etikos standartų valdybos išleistą Buhalterių profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų auditu įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų auditu įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagerinti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metiniame pranešime pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar metinis pranešimas buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrsta finansinių ataskaitų auditu metu atliktu darbu , visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal verslo apskaitos standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškrai-pymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą testi veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos testinumu ir veiklos testinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.



Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atskomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelę įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamą tinkamą audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaudingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos testinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo testi veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokius atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau teisti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, informavome už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Vilnius, 2020 m. balandžio 16 d.

UAB Apskaitos ir mokescių konsultacijos
Auditų įmonės pažymėjimo Nr. 001215

Atsakingas auditorius
Dainius Vaičekonis
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 310



PATVIRTINTA
Šalčininkų rajono
savivaldybės tarybos
2020 m. d.
sprendimu Nr. T-

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“ DIREKTORIAUS 2019 METŪ VEIKLOS ATASKAITA

I. ĮMONĖS PRISTATYMAS

Uždaroji akcinė bendrovė „Eišiškių komunalinis ūkis“ (toliau – bendrovė) įregistruota 1996 m. gegužės 17 d. Bendrovės įstatinis kapitalas – 137009,76 Eur. Įstatinis kapitalas padalintas į 4731 paprastąjų vardinę akciją, kurių vienos nominali vertė yra 28,96 Eur.

Bendrovės buveinė: Gegužės a. 19, Eišiškės, LT-17169 Šalčininkų r.;

Vienintelis bendrovės akcininkas – Šalčininkų rajono savivaldybė;

Bendrovės kolegialus valdymo organas – Valdyba;

Bendrovės teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė;

Bendrovės vadovas – direktorius Stanislav Kazarin. Vadovauja bendrovei nuo 2014 m. sausio 27 d.;

Bendrovės vyr. buhalterė – Stanislava Sakovič.

Vidutinis metinis darbuotojų skaičius pagal sąrašą – 22 darbuotojų (21.25 etato). Bendrovės finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais.

Bendrovės pagrindinė veiklos sritis – geriamojo vandens tiekimas, nuotekų surinkimas ir valymas, šiluminės energijos gamyba – tiekimas ir kita ūkinė komercinė veikla. 2015 m. birželio mén. 26 d. bendrovei išduota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencija. Licencija suteikė teisę tiekti geriamajį vandenį ir nuotekų valymo paslaugas Butrimonių, Jančiūnų, Dailidžių, Emiliškių, Padvaronių, Vikonių, Dainavos, Kalesninkų, Purvėnų, Pabarės, Tetėnų, Gelūnų kaimo gyventojams ir organizacijoms.

II. ĮMONĖS 2019 METŪ VEIKLOS APŽVALGA

1. Veiklos rezultatai

Vykdydama ūkinę – finansinę veiklą, bendrovė 2019 metais gavo 837,00 Eur grynojo pelno. Bendrovės pardavimo pajamos ataskaitiniai metais – 289 594,00 Eur. Finansinės ir investicinės veiklos pajamos – 760,00 Eur.

1. 1. lentelė. Bendrovės pardavimo pajamos pagal veiklos pobūdį.

Pardavimo pajamų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Pardavimo pajamos iš licencijuotos veiklos	43 264	47 516
Atskaitomujų apskaitos prietaisų priežiūra ir vartotojų aptarnavimas	8 740	8 295
Geriamojo vandens tiekimas	28 664	27 018
Nuotekų surinkimas	5 860	3 938

Nuotekų transportavimas asenizacijos transporto priemonėmis		8 265
Pardavimo pajamos iš nelicencijuotos veiklos	246 330	256 134
Nuotekų transportavimas asenizacijos transporto priemonėmis	8 680	
Gatvių valymas	56 405	37 949
Šiukslių išvežimas	2 430	9 678
Šilumos tiekimas	78 560	77 477
Kiti darbai (meliorac. griovių priež.darbai, remonto, apšvietimo elektros linijos įrengimo darbai)	60 641	98 566
Traktorių paslaugos suteiktos seniūnijoms	39 614	32 464
IŠ VISO:	289 954	303 650

1.2. lentelė. Bendrovės bendros sąnaudos.

Sąnaudų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Bendros sąnaudos		
Darbuotojų darbo užmokestis ir su juo susijusios sąnaudos	189 114	182 222
Kuro sąnaudos	48 357	49 322
Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo sąnaudos	5 392	4 371
Elektros energijos sąnaudos	13 998	14 610
Įsigytų prekių savikaina	11 441	9 551
Remonto sąnaudos	4 737	2 741
Kitos veiklos sąnaudos		22 922
Kitų suteiktų paslaugų sąnaudos	6 108	5 681
Veiklos mokesčių sąnaudos	2 894	2 704
Finansinės veiklos sąnaudos	499	627
Nuomojamu garažo elektros energijos ir nuomos sąnaudos	2 607	2 786
Draudimo sąnaudos	940	878
Kitos bendrosios ir administracinės sąnaudos	2 989	3 324
Atostoginių kaupinių sąnaudos	-2 789	2 518
Kitos sąnaudos	3 187	1 064
IŠ VISO:	289 474	305 321

Bendrovės pardavimų savikaina ir veiklos sąnaudos ataskaitiniai metais sudarė 288 975 Eur, finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos – 499 Eur. UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ 2019 m. išlaidos – 289 474 Eur.

2. Veiklos rezultatų apžvalga

Ataskaitiniai 2019 metai bendrovei buvo sudėtingi, tiek siekiant užtikrinti nenuostolingą veiklą, tiek siekiant įgyvendinti visus numatytaus darbus.

Šalčininkų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. lapkričio 27 d. sprendimu Nr. T-1207 „, Dėl UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“ buvo perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atskaitomujų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinės kainos , kurios

buvo suderintos Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijoje. Pagal minėtą sprendimą šios kainos pradėtos taikyti nuo 2019 m. sausio 1 d.

Bendrovė 2019 m. eksploatavo 12 vandenviečių, kurių gręžiniuose dirba 12 siurblių, kurie vandenį vidutiniškai pakelia į 55 m aukštį. Įmonės aptarnaujamose teritorijose vanduo tiekiamas 26,7 km ilgio vandentiekui, kuriuo per 2019 m. bendrovės eksploatuojamose vandenvietėse išgauta 45.65 tūkst. m³ vandens. Parduota 41,17 tūkst. m³ šalto geriamojo vandens, iš jų: gyventojams – 37,19 tūkst. m³, abonentams – 3,98 tūkst. m³. Realizuotas nuotekų tvarkymo kiekis – 8,03 tūkst. m³ nuotekų, tame skaičiuje: iš gyventojų – 6,58 tūkst. m³, iš abonentų – 1,45 tūkst. m³.

Buitinės nuotekos įmonėje surenkamos ir nuvedamos į valyklas 3 km ilgio kanalizacijos tinklais. Faktiškai per 2019 m. valymo įrenginiuose išvalyta 6,46 tūkst. m³. Buvo likviduota 36 vandentiekio avarijos ir 7 kanalizacijos avarijų. Vidutinis tarifas už vandenį – 0,70 Eur/m³, už nuotekas – 0,73 Eur/m³ (be PVM)

Bendrovė per 2019 m. vykdyma pagrindinę veiklą gavo 289,59 tūkst. Eur pajamų, iš kurių pajamos iš vandens tiekimo ir nuotekų valymo – 43,26 tūkst. Eur. Lyginant su 2018 m., pajamos iš pagrindinės veiklos sumažėjo 14,06 tūkst. Eur. Pajamos iš vandens tiekimo ir nuotekų valymo, lyginant su 2018 m. pajamomis, padidėjo 4,01 tūkst. Eur.

Gautos pajamos 8,68 tūkst. Eur ir patirtos sąnaudos 8,35 tūkst. Eur iš nuotekų transportavimas asenizacijos transporto priemonėmis 2019 m. priskirtos prie nereguliuojamosios veiklos.

Gautoms pajamoms uždirbtį sąnaudos 2019 m. sudarė 289,47 tūkst. Eur, iš kurių vandens tiekimo ir nuotekų valymo sąnaudos – 41,87 tūkst. Eur. Per 2019 m. įmonė gavo 1,39 tūkst. Eur pajamų iš licencijuotos veiklos.

2019 m. ilgalaikių įsipareigojimų įmonė neturėjo. Trumpalaikius įsipareigojimus sudarė 1 mén. skolos tiekėjams, todėl įmonė galėjo laiku atsiskaityti su tiekėjais, darbuotojais ir biudžetu. Skolų tiekėjams apyvartumo koeficientas sudarė 1 dienos. Pirkėjų įsisikolinimas dienomis – 30.

3. Metinių finansinių ataskaitų auditas

Įmonės 2019 metų finansinių ataskaitų rinkinio – balanso, pelno (nuostolių) ataskaitos, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos, ir aiškinamojo rašto patikrinimą atliko uždaroji akcinė bendrovė „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“. Auditoriaus nuomone, bendrovės pateiktos metinės finansinės ataskaitos visais atžvilgiais teisingai parodo įmonės 2019-12-31 finansinę būklę, 2019 m. finansinius veiklos rezultatus pagal Verslo apskaitos standartus. Vidaus kontrolės sistema bei veiklos rodikliai įvertinti teigiamai.

III. 2020 METŪ PLANAI IR TIKSLAI

Pagal 2020 – 2024 metų veiklos ir plėtros planą numatoma atliliki:

- Kalesninkų seniūnijos Purvėnų kaimo eksploatacinio gręžinio pergręžimas ir vandens tiekimo sistemos įrengimas
- Traktoriaus įsigijimas
- Naujų vandens skaitiklių įsigijimas
- Vandens apskaitos mazgų remontas

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos tikslai:

- užtikrinti nenutrūkstamą geriamojo vandens gavybą, tiekimą ir nuotekų surinkimą, valymą, laikantis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymu, taisykliu ir kitų teisės aktų reikalavimų;
- užtikrinti, kad būtų sudarytos palankios sąlygos visiems vartotojams optimaliomis sąlygomis ir kainomis gauti tiekiamą geriamąjį vandenį ir teikiamas nuotekų tvarkymo paslaugas;
- užtikrinti, kad visiems vartotojams tiekiamas geriamasis vanduo ir teikiamas nuotekų tvarkymo paslaugos atitinkuose įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatytus sveikatos apsaugos, aplinkos apsaugos ir paslaugų kokybės reikalavimus.

Šilumos tiekimo veiklos tikslai:

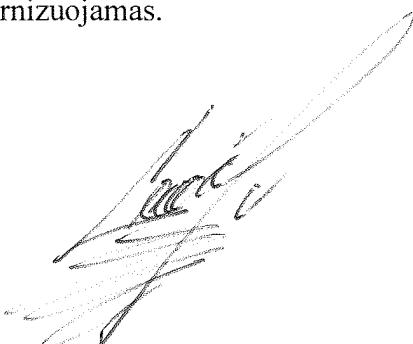
- užtikrinti, kad šilumos tiekimas būtų vykdoma mažiausiomis sąnaudomis susijusiomis su šilumos gamyba
- užtikrinti, kad visiems vartotojams būtų sudarytos palankios sąlygos gauti kokybiškas šilumos tiekimo paslaugas už optimalios kainos.

Finansiniai tikslai:

- siekti racionalaus lėšų panaudojimo ir atsakingai elgtis su nuosavomis ir gautomomis lėšomis, atsakingai investuoti, peržiūrėti ir analizuoti patiriamas sąnaudas;
- stengtis kuo daugiau pritraukti investicijų, finansuojamų iš ES fondų, kad įmonės prižiūrimas šilumos ir videntvarkos ūkis būtų modernizuojamas.

Direktorius

Stanislav Kazarin



UAB "EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS"

Įm. kodas 174992914

(Įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Gegužės a.19, Eišiškės m. Šalčininkų raj. sav.

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2019 m. gruodžio 31 d. BALANSAS

28/01/2020

(ataskaitos sudarymo data)

2019 m

Eurais

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pasta- bos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		44557	52300
1.	Nematerialusis turtas		308	617
2.	Materialusis turtas		44249	51683
3.	Finansinis turtas			
4.	Kitas ilgalaikis turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		149692	141446
1.	Atsargos		13614	21879
2.	Per vienus metus gautinos sumos		24839	32944
3.	Trumpalaikės investicijos			
4.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai		111239	86623
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		373	718
	TURTO IŠ VISO		194622	194464
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		147374	146537
1.	Kapitalas		137010	137010
2.	Akcijų priedai			
3.	Perkainojimo rezervas			
4.	Rezervai		9527	9120
5.	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)		837	407
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS		20400	23140
F.	ATIDĖJINIAI			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		26848	24787
1.	Po vienų metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	Per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		26848	24787
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		194622	194464

direktorius

(Įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio
tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(parašas)

Stanislav Kazarin

(vardas ir pavardė)

Stanislava Sakovič

(vardas ir pavardė)

UAB "EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS" Įm. kodas 174992914
 (Įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Gegužės a. 19, Eišiškės m. Šalčininkų raj. sav.
 (buveinė (adresas), registratorius, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2019 M.GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIU) ATASKAITA

28/01/2020
 (ataskaitos sudarymo data)

2019 m.

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos		289594	303650
2.	Pardavimo savikaina		(218034)	(230425)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		71560	73225
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinių sąnaudos		(70941)	(74269)
7.	Kitos veiklos rezultatai			
8.	Investicijų į patronuojančias, patronuojamujų ir asocijuotujų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos		752	2118
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		8	9
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		(499)	(627)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		880	456
14.	Pelno mokesčiai		(43)	(49)
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		837	407

Direktorius

(Įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Stanislav Kazarin

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio
tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Stanislava Sakovič

(vardas ir pavardė)

	Apmokėtas ištainis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas	Istatymo numatyti rezervai	Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	ĮŠ viso
	Ilgalaikio materialinio turto	Finansinio turto			Savoms akcijoms išsigyt			
8. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)								-
9. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)							407	407
10. Dividendai							-	-
11. Kitos išmokos								-
12. Sudaryti rezervai								-
13. Panaudoti rezervai								-
14. Ištatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų gražinimas)								-
15. Kitas ištatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)								-
16. Įnašai nuostoliams padengti								-
17. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	137010	-	-	9120	-	407	146537	
18. Ilgalaikio materialinio turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)								-
19. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)								-
20. Savų akcijų išsigimmas (pardavimas)								-
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)								-
22. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)							837	837
23. Dividendai								-
24. Kitos išmokos								-
25. Sudaryti rezervai							407	(407)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priekai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas	Įstatymo numatyti rezervai	Kiti rezervai	Nepaskirsty- tasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
	Ilgalaikio materialio- jo turto	Finansinio turto	Ilgalaikio materialio- jo turto	Privaloma- sis arba atsargos (rezer- vinis) kapि- talas	Savons akcijoms įsigytis			
26. Panaudoti rezervai								-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajūninkų įnašai (pajų gražinimas)								-
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo nadiidejimas (sumažėjimas)								-
29. Įnašai nuostoliams padengti								-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	137010	-	-	-	9527	-	837	147374

Direktorius
(imonės vadovo pareigų pavadinimas)

Stanislav Kazarin
(vardas ir pavardė)

Vyr.buhalterė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio
tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

Stanislava Sakovič
(vardas ir pavardė)

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
AIŠKINAMASIS RAŠTAS
2019 m. gruodžio 31 d.**

BENDROJI DALIS

SP UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ įregistruota 1996 m. gegužės mėn. 17 d. Šalčininkų rajono savivaldybėje. Šalčininkų rajono savivaldybės Taryba 2003 m. balandžio 29 d. priėmė sprendimą Nr. 29 ir SP UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ perregistruota į UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“. Bendrovės steigėjas Šalčininkų rajono savivaldybės taryba.

Identifikavimo kodas: 174992914

Įmonės PVM mokėtojo kodas: LT749929113

Buveinė: Gegužės a. 119, Eišiškės, LT-17169, Šalčininkų r. sav., tel./faks. 8 380 56 273.

Bendrovės UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ pagrindiniai tikslai:

- Vykdys ūkinę – komercinę veiklą, tenkinanti UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ akcininkų privačius interesus, racionaliai ir efektyviai naudojant Bendrovei priklausančius materialinius, finansinius bei kitus resursus, siekiant gauti ekonominės naudos.
- Užsiimti Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta licencijuojama veikla Lietuvos Respublikoje tik gavusi atitinkamą licenciją ir leidimą.
- Sudaryti sandorius, prisiimti įsipareigojimus ir turėti kitas teises ir pareigas, kurios neprieštarauja Lietuvos Respublikos įstatymams ir Bendrovės įstatams.
- Teikti viešąsias paslaugas ir vykdys kitą veiklą, siekiant tenkinti viešuosius interesus.

Bendrovės pagrindinė veiklos sritys – geriamojo vandens tiekimas, nuotekų surinkimas ir valymas, šiluminės energijos gamyba – tiekimas ir kita ūkine komercinė veikla. 2015 m. birželio mėn. 26 d. bendrovei išduota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencija. Licencija suteikė teisę tiekti geriamąją vandenį ir nuotekų valymo paslaugas Butrimonių, Jančiūnų, Dailidžių, Emiliškių, Padvaronių, Vikonių, Dainavos, Kalesninkų, Purvėnų, Pabarės, Tetėnų, Gelūnų kaimo gyventojams ir organizacijoms.

UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ 2019 metų finansinė atskaitomybė sudarė:

1. Balansas
2. Pelno (nuostolio) ataskaita
3. Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita
4. Aiškinamasis raštas.

Vidutinis metinis darbuotojų skaičius pagal sąrašą – 22 darbuotojai. Bendrovės finansiniai metai sutampa su kalendoriniaisiais metais.

APSKAITOS POLITIKA

Ataskaitų parengimo pagrindas

UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ 2019 m. finansinė atskaitomybė parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos ir Įmonių finansinės atskaitomybės įstatymais, Verslo apskaitos standartais. Rengiant metines finansines ataskaitas buvo atsižvelgiama į veiklos tēstinumo principą, t.y. numatoma, kad UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ artimiausioje ateityje galės testi savo veiklą. Bendrovės finansinė atskaitomybė prieš pateikiant akcininkų susirinkimui, svarstoma ir tvirtinama įstatuose numatyta tvarka, atliekant audito patikrinimą. Už buhalterinės apskaitos atskaitomybės pateikimą laiku, apskaitos dokumentų išsaugojimą atsako bendrovės vadovas.

Turto ir nuosavybės sąskaitose, išaiškintos kladis po metų rezultatų uždarymo ir atskaitomybės patvirtinimo taisomos aptikimo laikotarpio finansinėje atskaitomybėje, koreguojant klaidingus įrašus. Inventorizacija atliekama vadovaujantis LR Vyriausybės 1999 m. birželio 3 d. nutarimu N.719 patvirtintoje inventorizacijos tvarkoje. Bendrovės vadovas įsakymu sudarė inventorizacijos komisiją laiku ir tinkamai atliktą inventorizaciją. Už inventorizacijos teisingumą atsako pasirašiusieji komisijos nariai. Bendrovės vadovas su vyriausiuoju buhalteriu atsako už teisingą inventorizacijos rezultatų įtraukimą į apskaitą.

Apskaitos politikos pakeitimo įtaka įmonės veiklos rezultatams

UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ apskaitos politika 2019 m. nebuvo keista.

Taikomi turto įkainojimo būdai

UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ balanse turtas įkainotas:

- nematerialusis turtas – įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją;
- ilgalaikis materialusis turtas – įsigijimo (pasigaminimo) savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą;
- atsargos – įsigijimo savikaina;
- gautinos sumos – grynajā verte, atėmus abejotinas skolas

Materialusis ir nematerialusis ilgalaikis turtas

Nematerialusis turtas

Nematerialiajam turtui priskiriamas identifikuojamas nepiniginis turtas, neturintis materialios formos, kuriuo bendrovė disponuoja ir kurį naudodama tikisi gauti tiesioginės ir netiesioginės ekonominės naudos.

Išlaidos pripažystamos nematerialiuoju turtu, jei jos atitinka šiuos kriterijus: pagrįstai tikimais iš to turto gauti ekonominės naudos ateityje; turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai įvertinti ir atskirti nuo kito turto vertės; įmonė gali turtu disponuoti, jį kontroliuoti arba apriboti teisę juo naudotis kitiems.

Įsigijimo (pasigaminimo) metu nematerialusis turtas registruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse jis parodomos likutine verte, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atimant sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimo sumą.

Amortizacija skaičiuojama tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Likvidacinė vertė – 0,29 Eur. Amortizacijos sąnaudos priskiriamos įmonės veiklos sąnaudoms.

Nustatytos šios nematerialiojo turto grupės ir turto amortizacijos laikas:

Eil. Nr.	Turto grupė	Amortizacijos laikotarpis (metai)	Nustatyta minimali vertė
1.	Plėtros darbai	4	Nenustatyta
2.	Programinė įranga	5	Nenustatyta

Nematerialiojo turto eksplotavimo ir kitos išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuojos buvo patirtos, sąnaudoms.

Nematerialiojo turto nurašymo nuostoliai priskiriami įmonės veiklos sąnaudoms.

Perleidus nematerialųjį turtą pelno (nuostolių) ataskaitoje, kitos veiklos dalyje, parodomos sandorio rezultatas pelnas ar nuostolis.

Materialusis turtas

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį bendrovė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už minimalią tos grupės turto vertę.

Nustatytos šios ilgalaikio materialiojo turto grupės, minimali šio turto vertė ir naudingos tarnavimo laikas pagal grupes:

Eil. Nr.	Ilgalaikio materialiojo turto grupė	Minimali (eurais)	vertė	Naudingo tarnavimo laikas (metais)
1.	Pastatai ir statiniai	500	15	
2.	Mašinos ir įrengimai	500	4	
3.	Transporto priemonės	500	4-10	
4.	Kitā įranga	250	4	

Ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Likvidacinė vertė 0,29 Eur. Nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos įmonės veiklos išlaidoms.

Ilgalaikio materialusis turtas įsigijimo metu apskaitoje užregistruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse materialusis turtas parodomos įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir vertės sumažėjimo sumą.

Pajamų ir sąnaudų pripažinimo principai

Pardavimo pajamos pripažystamos kaupimo principu. Pajamomis laikomas tik bendrovės ekonominės naudos padidėjimas. Pridėtinės vertės mokesčis pajamomis nepripažystamas. Pajamų dydis nustatomas įmonės ir kliento susitarimu. Tai paslaugų tikroji vertė, atsižvelgiant į suteiktas ir numatomas suteikiti nuolaidas.

Kai paslaugos suteikiamos atidedant mokėjimą, o atsiskaitymo laikotarpis ilgesnis kaip vieneri metai, pardavimo pajamomis pripažystamas suma, kuri lygi paslaugų tikrajai vertei.

Paslaugos laikomos parduotomis, kai įvykdomos šios sąlygos: įmonė perdavė pirkėjui riziką, susijusią su parduotomis paslaugomis; įmonė nebevaldo ir nebekontroliuoja parduotą paslaugą; tikėtina, kad su paslaugą pardavimo sandoriu susijusi ekonomine nauda bus gauta ir galima patikimai įvertinti jos dydį; sąnaudos, susijusios su paslaugą pardavimo sandoriu, gali būti patikimai įvertintos.

Sąnaudos pripažystamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudomis pripažystama tik ta ankstesnių ir ataskaitinio laikotarpio išlaidų dalis, kuri tenka per ataskaitinį laikotarpių uždirbtoms pajamoms.

Veiklos sąnaudoms priskiriamos ataskaitinio laikotarpio išlaidos, susijusios su įprastine bendrovės veikla. Ataskaitinio laikotarpio išlaidos, kurių negalima tiesiogiai susieti su konkrečiu ataskaitinio laikotarpio pajamų uždirbimu, priskiriamos veiklos sąnaudoms.

Veiklos sąnaudoms priskiriamos pardavimo sąnaudos, bendrosios ir administracinių sąnaudos. Kitai veiklai, išskyrus finansinę ir investicinę veiklą, priskiriamas naudoto ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatas, bei kitos tipinėi veiklai nepriskirtos pajamos ar sąnaudos. Finansinei ir investicinei veiklai priskiriamas: palūkanos, baudos, delspinigiai, užsienio valiutos kurso pasikeitimo rezultatas, kompensacija už šildymą, kitos investicinės veiklos pajamos ir sąnaudos.

Atsargos

Atsargomis laikomas trumpalaikis turtas, kuris sunaudojamas pajamoms uždirbti. Atsargomis laikomas ši š trumpalaikis turtas : medžiagos, kuras, atsarginės dalys ir inventorius. Atsargos apskaitoje įvertinamos įsigijimo savikaina. I atsargų įsigijimo savikainą neįskaitomas pridėtinės vertės mokesčis. Atsargų apskaitai taikomas periodiškai apskaitomu atsargų būdas, atsargos įkainojamos taikant svertinio vidurkio būdą.

Pinigų ir pinigų ekvivalentų apibūdinimas

Pinigų ir pinigų ekvivalentų straipsnyje parodomi banke (einamojoje sąskaitoje) ir kasoje esantys pinigai.

PASTABOS

I. NEMATERIALUSIS TURTAS

Rodikliai	Plėtros darbai	Prestižas	Patentai licencijos ir pan.	Programinė įranga	Kitas nematerialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	0			617		617
a) Ilgalaikis nematerialusis turtas įsigijimo savikaina	2 172			1624		3796
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	2 172			1624		3796
Finansinių metų pokyčiai:						
- turto įsigijimas						
- kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)						
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)						
Finansinių metų pabaigoje	2 172			1 624		3 796
b) Amortizacija						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	2172			1007		3 179
Finansinių metų pokyčiai:						
- finansinių metų amortizacija	0			309		309
- atstatantys įrašai (-)						
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)						
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)						
Finansinių metų pabaigoje	2172			1 316		3 488
c) Vertės sumažėjimas						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje						
Finansinių metų pokyčiai:						
- finansinių metų vertės sumažėjimas						
- atstatantys įrašai (-)						
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)						
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)						
Finansinių metų pabaigoje						
d) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a) - (b) - (c)	0			308		308

Per ataskaitinį laikotarpį ne buvo įsigyta nematerialiojo turto.

UAB „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
2019 M. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

II. LEGALAKIS MATERIALUSIS TURTAS

Rodikliai	Žemė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Nebaigt statyba	Kitas materialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje		19434	9829	18414	4006			51683
a) Isigijimo savikaina								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje		19800	80914	72150	14288			187152
Finansinių metų pokyčiai:								
- turto įsigijimas			400					400
- perleistas ir nurašytas turtas (-)			17049					
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+ / (-)								
Finansinių metų pabaigoje		19800	64265	72150	14288			170503
b) Perkainojimas								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje								
Finansinių metų pokyčiai:								
- vertės padidėjimas (sumažėjimas) + / (-)								
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)								
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+ / (-)								
Finansinių metų pabaigoje								
c) Nusidėvėjimas								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje		366	71085	53736	10282			135469
Finansinių metų pokyčiai:								
- finansinių metų nusidėvėjimas		375	3348	3502	609			6773
- atstatantys įrašai (-)								
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)			17049					
-perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+ / (-)								
Finansinių metų pabaigoje		741	57384	57238	10891			126254
d) Vertės sumažėjimas								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje								
Finansinių metų pokyčiai:								
- finansinių metų vertės sumažėjimas								
- atstatantys įrašai (-)								
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)								
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+ / (-)								
Finansinių metų pabaigoje								
e) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a) + (b) - (c) - (d)		19059	6881	14912	3397			44249

UAB „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
2019 M. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Bendrovės turimo ilgalaikio materialiojo turto vertė siekia 170,5 tūkst. Eur (įsigijimo savikaina), likutinė vertė 44,25 tūkst. Eur. Pagal panaudos sutartį ilgalaikio turto įsigijimo vertė sudaro 1127,5 tūkst. Eur. Mažavertis turtas sudaro 9,96 tūkst. Eur.

Per ataskaitinį laikotarpį buvo įsigyta: Traktorinė šluotų „Nesbo“ įsigijimo vertė 400 Eur. (be PVM)

Per ataskaitinį laikotarpį buvo parduotas šiukslevėžis Mercedes-Benz BRS732 likutinė vertė 0,29 Eur, įsigijimo vertė 17049,10 Eur. Pardavus ši turtą sumažėjo materialusis turtas.

III. ATSARGOS

Rodikliai	Žaliavos ir komplektavimo gaminiai	Nebaigta gamyba	Pagaminta produkcija	Pirktos prekės, skirtos perparduoti	Iš viso
a) Atsargų įsigijimo savikaina					
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	21 879				21 879
Finansinių metų pabaigoje	13 614				13 614
b) Nukainojimas iki grynosios galimo realizavimo vertės (atstatymas)					
Praėjusių finansinių metų pabaigoje					
Finansinių metų pabaigoje					
c) Grynoji galimo realizavimo vertė finansinių metų pabaigoje (a) - (b)					
Įkainojimo skirtumai, jei buvo taikomas LIFO būdas					
Įkeistų atsargų vertė					
Atsargos pas trečiuosius asmenis					

Per 2019 m. įsigyta žaliavų ir medžiagų už 3 002 Eur, nurašyta –5 560 Eur, atsarginių dalių įsigyta už 1 987 Eur, nurašyta – 2 427 Eur, kuro įsigyta –44 449 Eur, nurašyta – 48 357 Eur, inventoriaus įsigyta – 1 846 Eur, nurašyta –3 205 Eur.

Atsargų likutis metų pabaigoje sudaro 13614 Eur.

IV. PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS

Gautinų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Per vienerius metus gautinos sumos		
1. Pirkėjų skolos	4 497	7 264
2. Biudžetinių įstaigų skolos	83	181
3. Gyventojų įsiskolinimas	20 260	25 499
IŠ VISO:	24 840	32 944

V. PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI

Pinigų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Pinigai ir pinigų ekvivalentai		

UAB „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
2019 M. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bankas	109 768	86 043
2. Kasa	1 471	581
IŠ VISO:	111 239	86 624

VI. ĮSTATINIO KAPITALO STRUKTŪRA

Rodikliai	Akcijų skaičius	Suma (Eur)
Akcinio kapitalo struktūra finansinių metų pabaigoje		
1. Pagal akcijų rūšis		
1.1. Paprastosios akcijos	4 731	137 010
1.2. Privilegiuotosios akcijos		
1.3. Darbuotojų akcijos		
1.4. Specialiosios akcijos		
1.5. Kitos akcijos		
IŠ VISO:	4 731	137 010
2. Valstybės arba savivaldybių kapitalas		
Savos akcijos, kurias turi pati įmonė		
Akcijos, kurias turi dukterinės įmonės		

Bendrovės įstatinis kapitalas yra 137 009,76 Eur, kuris yra įregistruotas VI „Registrų centras“. Įstatinis kapitalas yra padalinta į 4 731 (keturi tūkstančiai septyni šimtai trisdešimt viena) paprastąsias vardines akcijas, kurių nominali vertė yra 28,96 Eur. Visos bendrovės akcijos priklauso steigėjui Šalčininkų rajono savivaldybės tarybai.

VII. PELNO PASKIRSTYMO PROJEKTAS

Straipsniai	Suma
Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas (nuostoliai) - praėjusių finansinių metų pabaigoje	
Grynas finansinių metų rezultatas - pelnas (nuostoliai)	837
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)	
Paskirstytinas rezultatas - pelnas (nuostoliai) - finansinių metų pabaigoje	
Akcininkų jnašai nuostoliams padengti	
Pervedimai iš rezervų	
Paskirstytinas pelnas	
Pelno paskirstymas:	
- į įstatymo numatytais rezervus	
- į kitus rezervus	
- kiti	
Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas (nuostoliai) - finansinių metų pabaigoje	837

UAB „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
2019 M. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

VIII. PER VIENERIUS METUS MOKĖTINO SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

Mokėtinų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Per vienerius metus mokėtinės sumos		
1. Skolos tiekėjams	1 175	2 848
2. Mokėtini mokesčiai	12 308	5 715
3. Atostoginių kaupiniai	13 365	16 224
IŠ VISO:	26 848	24 787

IX. PARDAVIMO PAJAMOS

Pardavimo pajamų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Pardavimo pajamos iš licencijuotos veiklos	43 264	47 516
Atskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūra ir vartotojų aptarnavimas	8 740	8 295
Geriamojo vandens tiekimas	28 664	27 018
Nuotekų surinkimas	5 860	3 938
Nuotekų transportavimas asenizacijos transporto priemonėmis		8 265
Pardavimo pajamos iš nelicencijuotos veiklos	246 330	256 134
Nuotekų transportavimas asenizacijos transporto priemonėmis	8 680	
Gatvių valymas	56 405	37 949
Šiukslių išvežimas	2 430	9 678
Šilumos tiekimas	78 560	77 477
Kiti darbai (meliorac. grovių priež. darbai, apšvietimo elektros lin. jren., remonto darbai)	60 641	98 566
Traktorių paslaugos suteiktos seniūnijoms	39 614	32 464
IŠ VISO:	289 594	303 650

X. BENDROS SĄNAUDOS

Sąnaudų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Bendros sąnaudos		
Darbuotojų darbo užmokestis ir su juo susijusios sąnaudos	189 114	182 222
Kuro sąnaudos	48 357	49 322
Ilgalaičio materialiojo turto nusidėvėjimo sąnaudos	5 392	4 371
Elektros energijos sąnaudos	13 998	14 610
Isigytų prekių savikaina	11 441	9 551
Remonto sąnaudos	4 737	2 741
Kitos veiklos sąnaudos		22 922
Kitų suteiktų paslaugų sąnaudos	6 108	5 681
Veiklos mokesčių sąnaudos	2 894	2 704
Finansinės veiklos sąnaudos	499	627

UAB „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
2019 M. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Nuomojamu garažo elektros energijos ir nuomos sąnaudos	2 607	2 786
Draudimo sąnaudos	940	878
Kitos bendrosios ir administracinių sąnaudos	2 989	3 324
Atostoginių kaupinių sąnaudos	-2 789	2 518
Kitos sąnaudos	3 187	1 064
IŠ VISO:	289 474	305 321

XI. PARDAVIMO SAVIKAINA

Sąnaudų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Pardavimo sąnaudos iš licencijuotos veiklos	33 691	39 319
Darbuotojų darbo užmokestis ir su juo susijusios sąnaudos	13 667	17 409
Kuro sąnaudos	4 745	6860
Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo sąnaudos	110	285
Elektros energijos sąnaudos	9 188	9 055
Isigytų prekių savikaina	224	1 967
Mokesčių sąnaudos	2 062	1 954
Remonto sąnaudos	907	382
Draudimo sąnaudos	142	157
Atostoginių sąnaudos.....		7
Kitos pardavimo sąnaudos	1 646	1 243
Pardavimo sąnaudos iš nelicencijuotos veiklos	184 343	191 106
Darbuotojų darbo užmokestis ir su juo susijusios sąnaudos	112 600	102 194
Kuro sąnaudos	42 500	41 349
Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo sąnaudos	4 298	3 105
Elektros energijos sąnaudos	4 810	5340
Isigytų prekių savikaina	9 623	7 371
Mokesčių sąnaudos	653	662
Nuomojamu garažo elektros energijos ir nuomos sąnaudos	2 573	2 673
Remonto sąnaudos	2 233	1 448
Kitos veiklos sąnaudos		22 922
Atostoginių kaupinių sąnaudos	-1489,34	130
Draudimo sąnaudos	370	307
Kitų suteiktų paslaugų sąnaudos	4 333	3 565
Kitos pardavimo sąnaudos	1 839	
IŠ VISO:	218 034	230 425

XII. VEIKLOS SĄNAUDOS

Sąnaudų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Veiklos sąnaudos iš licencijuotos veiklos	8 179	10 490
Darbuotojų darbo užmokestis ir su juo susijusios sąnaudos	6 971	10 900
Kitos administracinių sąnaudos	1 208	1 730
Veiklos sąnaudos iš nelicencijuotos veiklos	62 762	61 639
Darbuotojų darbo užmokestis ir su juo susijusios sąnaudos	54 576	51 719
Elektros energijos sąnaudos	426	225

UAB „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
2019 M. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Kuro sąnaudos	1 112	1 113
Ilgalaikio materialojo turto nusidėvėjimo sąnaudos	984	980
Isigytų prekių savikaina	384	213
Draudimo sąnaudos	428	414
Mokesčių sąnaudos	179	88
Ryšio paslaugų sąnaudos	1 712	2 404
Remonto sąnaudos	1 597	871
Kitos administracinių sąnaudos	1 248	1 231
Atostoginių kaupinių sąnaudos	-1 300	2 381
Nuomos sąnaudos	34	
Kitų suteiktu paslaugų sąnaudos	339	
Kitos sąnaudos	1043	
IŠ VISO:	70 941	74 269

Licencijuotos veiklos pelnas sudarė - 1394 Eur

XIII. FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
a) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS PAJAMOS	760	2127
Reikšmingų sumų detalizavimas: Kompensacija šildymui	752	1961
Delspinigai, draudimo įmokos	8	166
b) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS	499	627
Reikšmingų sumų detalizavimas: delspinigai, draudimo žalos atlyginimas	92	196
Banko palūkanos	407	431
c) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS (a - b)	261	1500

Iprastinės veiklos pelnas sudarė - 880 Eur

Grynasis finansinių metų pelnas sudarė – 837 Eur.

Direktorius

Stanislav Kazarin