



NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB Eišiškių komunalinis ūkis akcininkui (-ams)

Išvada dėl finansinių ataskaitų auditu

Nuomonė

Mes atlikome UAB Eišiškių komunalinis ūkis įmonės (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2020 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pėlno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia apie Įmonės 2020 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus pagal verslo apskaitos standartus.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterių etikos standartų valdybos išleistą Buhalterių profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų auditu įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusiu su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų auditu įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kitą informaciją

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metiniame pranešime pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar metinis pranešimas buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų auditu metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal verslo apskaitos standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraiypymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą testi veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos testiminiu ir veiklos testimino apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.



Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atskomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelę įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamą tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktyų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tēstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tešti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokius atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemти, kad Įmonė negalės toliau teсти savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų patekimą, struktūrą ir turinį, iškaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, informavome už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, iškaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Vilnius, 2021 m. balandžio 1 d.

UAB Apskaitos ir mokesčių konsultacijos
Auditų įmonės pažymėjimo Nr. 001505

Atsakingas auditorius
Dainius Vaičekonis
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 310



UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“ 2020 METŪ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. ĮMONĖS PRISTATYMAS

Uždaroji akcinė bendrovė „Eišiškių komunalinis ūkis“ (toliau – bendrovė) įregistruota 1996 m. gegužės 17 d. Bendrovės įstadinis kapitalas – 167 012,32 Eur. Įstadinis kapitalas padalintas į 5 767 paprastają vardinę akciją, kurių vienos nominali vertė yra 28,96 Eur.

Bendrovės buveinė: Gegužės a. 19, Eišiškės, LT-17169 Šalčininkų r.;

Vienintelis bendrovės akcininkas – Šalčininkų rajono savivaldybė;

Bendrovės kolegialus valdymo organas – Valdyba;

Bendrovės teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė;

Bendrovės vadovas – direktorius Stanislav Kazarin. Vadovauja bendrovei nuo 2014 m. sausio 27 d.;

Bendrovės vyr. buhalterė – Stanislava Sakovič.

Vidutinis metinis darbuotojų skaičius pagal sąrašą – 23 darbuotojų (21.25 etato). Bendrovės finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais.

Bendrovės pagrindinė veiklos sritis – geriamojo vandens tiekimas, nuotekų surinkimas ir valymas, šiluminės energijos gamyba – tiekimas ir kita ūkinė komercinė veikla. 2015 m. birželio mėn. 26 d. bendrovei išduota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencija. Licencija suteikė teisę tiekti geriamajį vandenį ir nuotekų valymo paslaugas Butrimonių, Jančiūnų, Dailidžių, Emiliškių, Padvaronių, Vikonių, Dainavos, Kalesninkų, Purvėnų, Pabarės, Tetėnų, Gelūnų kaimo gyventojams ir organizacijoms.

II. ĮMONĖS 2020 METŪ VEIKLOS APŽVALGA

1. Veiklos rezultatai

Vykdydama ūkinę – finansinę veiklą, bendrovė 2020 metais gavo 3520,00 Eur grynojo pėlno. Bendrovės pardavimo pajamos ataskaitiniai metais – 286 514,00 Eur. Finansinės ir investicinės veiklos pajamos – 770,00 Eur.

1. 1. lentelė. Bendrovės pardavimo pajamos pagal veiklos pobūdį.

Pardavimo pajamų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Pardavimo pajamos iš licencijuotos veiklos	44 623	43 264
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūra ir vartotojų aptarnavimas	9 161	8 740
Geriamojo vandens tiekimas	30 400	28 664
Nuotekų surinkimas	5 062	5 860
Nuotekų transportavimas asenizacijos transporto priemonėmis		
Pardavimo pajamos iš nelicencijuotos veiklos	241 891	246 330
Nuotekų transportavimas asenizacijos transporto priemonėmis	9 579	8 680
Gatvių valymas	57 203	56405

Ilgalaikio turto pardavimo pajamos	11 200	2 430
Šilumos tiekimas	56 924	78 560
Kiti darbai (meliorac. griovių priež.darbai, remonto, apšvietimo elektros linijos įrengimo darbai)	89 677	60 641
Traktorių paslaugos suteiktos seniūnijoms	17 308	39 614
IŠ VISO:	286 514	289 954

1.2. lentelė. Bendrovės bendros sąnaudos.

Sąnaudų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Bendros sąnaudos		
Darbuotojų darbo užmokestis ir su juo susijusios sąnaudos	193 391	189 114
Kuro sąnaudos	38 664	48 357
Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo sąnaudos	6 443	5392
Elektros energijos sąnaudos	12 717	13 998
Isigytų prekių savikaina	9 381	11 441
Remonto sąnaudos	4 734	4 737
Kitos veiklos sąnaudos	1 095	
Kitų suteiktų paslaugų sąnaudos	4 480	6 108
Veiklos mokesčių sąnaudos	2 443	2 894
Finansinės veiklos sąnaudos	488	499
Nuomojamu garažo elektros energijos ir nuomos sąnaudos	2 645	2 607
Draudimo sąnaudos	591	940
Kitos bendrosios ir administracinės sąnaudos	4 385	2 989
Atostoginių kaupinių sąnaudos	-463	-2 789
Kitos sąnaudos	2 600	3 187
IŠ VISO:	283 594	289 474

Bendrovės pardavimų savikaina ir veiklos sąnaudos ataskaitiniai metais sudarė 283 106 Eur, finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos – 488 Eur. UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ 2020 m. išlaidos – 283 594 Eur.

2. Veiklos rezultatų apžvalga

Ataskaitiniai 2020 metai bendrovei buvo sudėtingi, tiek siekiant užtikrinti nenuostolingą veiklą, tiek siekiant įgyvendinti visus numatytaus darbus.

Šalčininkų rajono savivaldybės tarybos 2020 m. vasario 13 d. sprendimu Nr. T-268 „, Dėl UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“ buvo perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinės kainos , kurios buvo suderintos Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijoje. Pagal minėtą sprendimą šios kainos pradėtos taikyti nuo 2020 m. balandžio 1 d.

Bendrovė 2020 m. eksplotavo 12 vandenviečių, kurių gręžiniuose dirba 12 siurblių, kurie vandenį vidutiniškai pakelia į 55 m aukštį. Įmonės aptarnaujamose teritorijose vanduo tiekiamas 26,7 km ilgio vandentiekiai, kuriuo per 2020 m. bendrovės eksplotuojamose vandenvietėse išgauta

43,2 tūkst. m³ vandens. Parduota 37,6 tūkst. m³ šaldo geriamojo vandens, iš jų: gyventojams – 33,9 tūkst. m³, abonentams – 3,7 tūkst. m³. Realizuotas nuotekų tvarkymo kiekis – 6,4 tūkst. m³ nuotekų, tame skaičiuje: iš gyventojų – 5,4 tūkst. m³, iš abonentų – 1,0 tūkst. m³.

Buitinės nuotekos įmonėje surenkamos ir nuvedamos į valyklas 3 km ilgio kanalizacijos tinklais. Faktiškai per 2020 m. valymo įrenginiuose išvalyta 6,1 tūkst. m³. Buvo likviduota 34 videntiekio avarijos ir 8 kanalizacijos avarijų. Vidutinis tarifas už vandenį – 0,81 Eur/m³, už nuotekas – 0,79 Eur/m³ (be PVM)

Bendrovė per 2020 m. vykdyma pagrindinę veiklą gavo 286,51 tūkst. Eur pajamų, iš kurių pajamos iš vandens tiekimo ir nuotekų valymo – 44,62 tūkst. Eur. Lyginant su 2019 m., pajamos iš pagrindinės veiklos sumažėjo 4,44 tūkst. Eur. Pajamos iš vandens tiekimo ir nuotekų valymo, lyginant su 2019 m. pajamomis, padidėjo 1,36 tūkst. Eur.

Gautoms pajamoms uždirbtį sąnaudos 2020 m. sudarė 283,59 tūkst. Eur, iš kurių vandens tiekimo ir nuotekų valymo sąnaudos – 41,28 tūkst. Eur. Per 2020 m. įmonė gavo 3,54 tūkst. Eur pajamų iš licencijuotos veiklos.

2020 m. ilgalaikių įsipareigojimų įmonė neturėjo. Trumpalaikius įsipareigojimus sudarė 1 mėn. skolos tiekėjams, todėl įmonė galėjo laiku atsiskaityti su tiekėjais, darbuotojais ir biudžetu. Skolų tiekėjams apyvartumo koeficientas sudarė 19 dienos. Pirkėjų įskolinimas dienomis – 38.

III. 2021 METŲ PLANAI IR TIKSLAI

Pagal 2020 – 2024 metų veiklos ir plėtros planą numatoma atliki:

- Pabarės seniūnijos Pabarės kaimo grėžinio giluminio siurblio ir turbinos pakeitimas
- Naujų vandens skaitiklių įsigijimas
- Vandens apskaitos mazgų remontas

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos tikslai:

- Periodinis techninis aptarnavimas vandens rūšiavimo sistemos Butrimonių, Jančiūnų ir Kalesninkų kaimuose

- užtikrinti nenutrūkstamą geriamojo vandens gavybą, tiekimą ir nuotekų surinkimą, valymą; laikantis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymu, taisykliu ir kitų teisės aktų reikalavimų;
- užtikrinti, kad būtų sudarytos palankios sąlygos visiems vartotojams optimaliomis sąlygomis ir kainomis gauti tiekiamą geriamąjį vandenį ir teikiamas nuotekų tvarkymo paslaugas;
- užtikrinti, kad visiems vartotojams tiekiamas geriamasis vanduo ir teikiamas nuotekų tvarkymo paslaugos atitinką įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatytaus sveikatos apsaugos, aplinkos apsaugos ir paslaugų kokybės reikalavimus.

Šilumos tiekimo veiklos tikslai:

- Varėnos katilinėje naujo šilumos katilo įsigijimas ir įrengimas
- užtikrinti, kad šilumos tiekimas būtų vykdoma mažiausiomis sąnaudomis susijusiomis su šilumos gamyba
- užtikrinti, kad visiems vartotojams būtų sudarytos palankios sąlygos gauti kokybiškas šilumos tiekimo paslaugas už optimalios kainos.

Finansiniai tikslai:

- siekti racionalaus lėšų panaudojimo ir atsakingai elgtis su nuosavomis ir gautomomis lėšomis, atsakingai investuoti, peržiūrėti ir analizuoti patiriamas sąnaudas;
- stengtis kuo daugiau pritraukti investicijų, finansuojamų iš ES fondų, kad įmonės prižiūrimas šilumos ir videntvarkos ūkis būtų modernizuojamas.

Direktorius



Stanislav Kazarin

UAB "EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS"

Įm. kodas 174992914

(Įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Gegužės a.19, Eišiškės m. Šalčininkų raj. sav.

(buveinė (adresas), registratorius, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2020 m. gruodžio 31 d. BALANSAS

28/01/2021

(ataskaitos sudarymo data)

2020 m

Eurais

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pasta- bos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		63341	44557
1.	Nematerialusis turtas		1	308
2.	Materialusis turtas		63340	44249
3.	Finansinis turtas			
4.	Kitas ilgalaikis turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		160246	149692
1.	Atsargos		6801	13614
2.	Per vienus metus gautinos sumos		28845	24839
3.	Trumpalaikės investicijos			
4.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai		124600	111239
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		573	373
	TURTO IŠ VISO		224160	194622
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		180896	147374
1.	Kapitalas		167012	137010
2.	Akcijų piedai			
3.	Perkainojimo rezervas			
4.	Rezervai		10364	9527
5.	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)		3520	837
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS		17661	20400
F.	ATIDĖJINIAI			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		25603	26848
1.	Po vienų metų mokėtinios sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	Per vienus metus mokėtinios sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		25603	26848
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		224160	194622

direktorius

(Įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Stanislav Kazarin

(vardas ir pavardė)

vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(parašas)

Stanislava Sakovič

(vardas ir pavardė)

UAB "EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS" Įm. kodas 174992914
 (Įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Gegužės a.19, Eišiškės m. Šalčininkų raj. sav.
 (buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2020 M.GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIU) ATASKAITA28/01/2021

(ataskaitos sudarymo data)

2020 m.

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos		275314	289594
2.	Pardavimo savikaina		(207570)	(218034)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		67744	71560
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinių sąnaudos		(74441)	(70941)
7.	Kitos veiklos rezultatai		10105	
8.	Investicijų į patronuojančiosios, patronuojamujų ir asocijuotujų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos		768	752
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		2	8
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		(488)	(499)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		3690	880
14.	Pelno mokesčiai		(170)	(43)
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		3520	837

Direktorius

(Įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Stanislav Kazarin

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio
tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

Stanislava Sakovič

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos forma

UAB "EIŠIŠKIU KOMUNALINIS ŪKIS" Im. kodus 174992914

(jmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Georgij Žižka a 19. října 1587 Šalčininkų say

Suggerenze di: []

(teisiniis statusas, jei imone likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2020 M. GRUODŽIO 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIU ATASKAITA

28/01/2021

(ataskaitos sudarymo data)

(num. 2155) (num. 2156)

2020 m

	Apmokėtas įstainis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų prietai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas	Istatymo numatyti rezervai	Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
	Ilgalaikio materialinio turto	Finansinio turto	Privalomas atsargas (rezervinis) kapitalas	Savons akcijoms išsigytis				
8. Pelno (nuostolių) ataskaitoje neripažintas pelnas (nuostoliai)							-	
9. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)							837	837
10. Dividendai							-	
11. Kitos išmokos							-	
12. Sudaryti rezervai				407		(407)	-	
13. Panaudoti rezervai							-	
14. Istatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajinknikų pinigai (paįų grąžinimas)							-	
15. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)							-	
16. Inašai nuostoliams padengti							-	
17. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	137010	-	-	-	9527	-	837	147374
18. Ilgalaikio materialinio turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)							-	
19. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)							-	
20. Savų akcijų išsigijimas (pardavimas)							-	
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje neripažintas pelnas (nuostoliai)							-	
22. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)							3520	3520
23. Dividendai							-	
24. Kitos išmokos							-	
25. Sudaryti rezervai							837	(837)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų prieldai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas	Įstatymo numatyti rezervai	Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
	Igalaikio materialinio turto	Finansinio turto	Privalomasis atsargos (rezervinis) kapitalas	Savons akcijoms išsigytis				
26. Panaudoti rezervai								-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų inašai (pajų gražinimas)	30002							30002
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)								-
29. Inašai nuostoliams padengti								-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	167012	-	-	-	10364	-	3520	180896

Direktorius
(jmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Stanislav Kazarin
(vardas ir pavardė)

Vyr.buhalterė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkytį apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

Stanislava Sakovič
(vardas ir pavardė)

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
AIŠKINAMASIS RAŠTAS
2020 m. gruodžio 31 d.

BENDROJI DALIS

SP UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ įregistruota 1996 m. gegužės mėn. 17 d. Šalčininkų rajono savivaldybėje. Šalčininkų rajono savivaldybės Taryba 2003 m. balandžio 29 d. priėmė sprendimą Nr. 29 ir SP UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ perregistruota į UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“. Bendrovės steigėjas Šalčininkų rajono savivaldybės taryba.

Identifikavimo kodas: 174992914

Įmonės PVM mokėtojo kodas: LT749929113

Buveinė: Gegužės a. 119, Eišiškės, LT-17169, Šalčininkų r. sav., tel./faks. 8 380 56 273.

Bendrovės UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ pagrindiniai tikslai:

- Vykdys ūkinę – komercinę veiklą, tenkinanti UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ akcininkų privačius interesus, racionaliai ir efektyviai naudojant Bendrovei priklausančius materialinius, finansinius bei kitus resursus, siekiant gauti ekonominės naudos.
- Užsiimti Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta licencijuojama veikla Lietuvos Respublikoje tik gavusi atitinkamą licenciją ir leidima.
- Sudaryti sandorius, prisiimti įsipareigojimus ir turėti kitas teises ir pareigas, kurios neprieštarauja Lietuvos Respublikos įstatymams ir Bendrovės įstatams.
- Teikti viešiasias paslaugas ir vykdys kitą veiklą, siekiant tenkinti viešuosius interesus.

Bendrovės pagrindinė veiklos sritys – geriamojo vandens tiekimas, nuotekų surinkimas ir valymas. šiluminės energijos gamyba – tiekimas ir kita ūkine komercinė veikla. 2015 m. birželio mėn. 26 d. bendrovei išduota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencija. Licencija suteikė teisę tiekti geriamajį vandenį ir nuotekų valymo paslaugas Butrimonių, Jančiūnų, Dailidžių, Emiliškių, Padvaronių, Vikonių, Dainavos, Kalesninkų, Purvėnų, Pabarės, Tetėnų, Gelūnų kaimo gyventojams ir organizacijoms.

UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ 2020 metų finansinė atskaitomybė sudarė:

1. Balansas
2. Pelno (nuostolio) ataskaita
3. Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita
4. Aiškinamasis raštas.

Vidutinis metinis darbuotojų skaičius pagal sąrašą – 23 darbuotojai. Bendrovės finansiniai metai sutampa su kalendoriniaisiais metais.

APSKAITOS POLITIKA

Ataskaitų parengimo pagrindas

UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ 2020 m. finansinė atskaitomybė parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos ir Įmonių finansinės atskaitomybės įstatymais, Verslo apskaitos standartais. Rengiant metines finansines ataskaitas buvo atsižvelgiama į veiklos tēstinumo principą, t.y. numatoma, kad UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ artimiausioje ateityje galės testi savo veiklą. Bendrovės finansinė atskaitomybė prieš pateikiant akcininkų susirinkimui, svarstoma ir tvirtinama įstatuose numatyta tvarka, atliekant audito patikrinimą. Už buhalterinės apskaitos atskaitomybės pateikimą laiku, apskaitos dokumentų išsaugojimą atsako bendrovės vadovas.

Turto ir nuosavybės sąskaitose, išaiškintos klaidos po metų rezultatų uždarymo ir atskaitomybės patvirtinimo taisomos aptikimo laikotarpio finansinėje atskaitomybėje, koreguojant klaudingus įrašus. Inventorizacija atliekama vadovaujantis LR Vyriausybės 1999 m. birželio 3 d. nutarimu N.719 patvirtintoje inventorizacijos tvarkoje. Bendrovės vadovas įsakymu sudarė inventorizacijos komisiją laiku ir tinkamai atliki inventorizaciją. Už inventorizacijos teisingumą atsako pasirašiusieji komisijos nariai. Bendrovės vadovas su vyriausiuoju buhalteriu atsako už teisingą inventorizacijos rezultatų įtraukimą į apskaitą.

Apskaitos politikos pakeitimo įtaka įmonės veiklos rezultatams

UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ apskaitos politika 2020 m. nebuvo keista.

Taikomi turto įkainojimo būdai

UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ balanse turtas įkainotas:

- nematerialusis turtas – įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją;
- ilgalaikis materialusis turtas – įsigijimo (pasigaminimo) savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą;
- atsargos – įsigijimo savikaina;
- gautinos sumos – grynaja verte, atėmus abejotinas skolas

Materialusis ir nematerialusis ilgalaikis turtas

Nematerialusis turtas

Nematerialajam turtui priskiriamas identifikuojamas nepiniginis turtas, neturintis materialios formos, kurio bendrovė disponuoja ir kurį naudodama tikisi gauti tiesioginės ir netiesioginės ekonominės naudos.

Išlaidos pripažystamos nematerialiuoju turtu, jei jos atitinka šiuos kriterijus: pagrįstai tikimais iš to turto gauti ekonominės naudos ateityje; turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai įvertinti ir atskirti nuo kito turto vertės; įmonė gali turtu disponuoti, jį kontroliuoti arba apriboti teisę juo naudotis kitiem.

Įsigijimo (pasigaminimo) metu nematerialusis turtas registruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse jis parodomas likutine verte, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atimant sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimo sumą.

Amortizacija skaičiuojama tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Likvidacinė vertė – 0,29 Eur. Amortizacijos sąnaudos priskiriamos įmonės veiklos sąnaudoms.

Nustatytos šios nematerialiojo turto grupės ir turto amortizacijos laikas:

Eil. Nr.	Turto grupė	Amortizacijos laikotarpis (metai)	Nustatyta minimali vertė
1.	Plėtros darbai	4	Nenustatyta
2.	Programinė įranga	5	Nenustatyta

Nematerialiojo turto eksploatavimo ir kitos išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, sąnaudoms.

Nematerialiojo turto nurašymo nuostoliai priskiriami įmonės veiklos sąnaudoms.

Perleidus nematerialiųjį turtą pelno (nuostolių) ataskaitoje, kitos veiklos dalyje, parodomos sandorio rezultatas pelnas ar nuostolis.

Materialusis turtas

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį bendrovė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už minimalią tos grupės turto vertę.

Nustatytos šios ilgalaikio materialiojo turto grupės, minimali šio turto vertė ir naudingo tarnavimo laikas pagal grupes:

Eil. Nr.	Ilgalaikio materialiojo turto grupė	Minimali (eurais)	vertė	Naudingo tarnavimo laikas (metais)
1.	Pastatai ir statiniai	500	15	
2.	Mašinos ir įrengimai	500	4	
3.	Transporto priemonės	500	4-10	
4.	Kita įranga	250	4	

Ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Likvidacinė vertė 0,29 Eur. Nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos įmonės veiklos išlaidoms.

Ilgalaikio materialusis turtas įsigijimo metu apskaitoje užregistruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse materialusis turtas parodomos įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir vertės sumažėjimo sumą.

Pajamų ir sąnaudų pripažinimo principai

Pardavimo pajamos pripažystamos kaupimo principu. Pajamomis laikomas tik bendrovės ekonominės naudos padidėjimas. Pridėtinės vertės mokesčis pajamomis nepripažystamas. Pajamų dydis nustatomas įmonės ir kliento susitarimu. Tai paslaugų tikroji vertė, atsižvelgiant į suteiktas ir numatomas suteikti nuolaidas.

Kai paslaugos suteikiamos atidedant mokėjimą, o atsiskaitymo laikotarpis ilgesnis kaip vieneri metai, pardavimo pajamomis pripažystamas suma, kuri lygi paslaugų tikrajai vertei.

Paslaugos laikomos parduotomis, kai įvykdomos šios sąlygos: įmonė perdavė pirkejui riziką, susijusią su parduotomis paslaugomis; įmonė nebevaldo ir nebekontroliuoja parduotų paslaugų; tikėtina, kad su paslaugų pardavimo sandoriu susijusi ekonomine nauda bus gauta ir galima patikimai įvertinti jos dydį; sąnaudos, susijusios su paslaugų pardavimo sandoriu, gali būti patikimai įvertintos.

Sąnaudos pripažystamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką.

Sąnaudomis pripažystama tik ta ankstesnių ir ataskaitinio laikotarpio išlaidų dalis, kuri tenka per ataskaitinį laikotarpį uždirbtoms pajamoms.

Veiklos sąnaudoms priskiriamos ataskaitinio laikotarpio išlaidos, susijusios su įprastine bendrovės veikla. Ataskaitinio laikotarpio išlaidos, kurių negalima tiesiogiai susieti su konkrečiu ataskaitinio laikotarpio pajamų uždirbimu, priskiriamos veiklos sąnaudoms.

Veiklos sąnaudoms priskiriamos pardavimo sąnaudos, bendrosios ir administracinių sąnaudos. Kitai veiklai, išskyrus finansinę ir investicinę veiklą, priskiriamas naudoto ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatas, bei kitos tipinei veiklai nepriskirtos pajamos ar sąnaudos. Finansinei ir investicinei veiklai priskirama: palūkanos, baudos, delspinigiai, užsienio valiutos kurso pasikeitimo rezultatas, kompensacija už šildymą, kitos investicinės veiklos pajamos ir sąnaudos.

Atsargos

Atsargomis laikomas trumpalaikis turtas, kuris sunaudojamas pajamoms uždirbti. Atsargomis laikomas ši š trumpalaikis turtas : medžiagos, kuras, atsarginės dalys ir inventorius. Atsargos apskaitoje įvertinamos įsigijimo savikaina. I atsargų įsigijimo savikainą neįskaitomas pridėtinės vertės mokesčis. Atsargų apskaitai taikomas periodiškai apskaitomų atsargų būdas, atsargos įkainojamos taikant svertinio vidurkio būdą.

Pinigų ir pinigų ekvivalentų apibūdinimas

Pinigų ir pinigų ekvivalentų straipsnyje parodomi banke (einamojoje sąskaitoje) ir kasoje esantys pinigai.

PASTABOS

I. NEMATERIALUSIS TURTAS

Rodikliai	Plėtros darbai	Prestižas	Patentai licencijos ir pan.	Programinė įranga	Kitas nematerialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	0			308		308
a) Ilgalaikis nematerialusis turtas įsigijimo savikaina	2 172			1316		3488
Praėjusių finansinių metų pabaigoje:	2 172			1316		3488
Finansinių metų pokyčiai:						
- turto įsigijimas						
- kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)						
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)						
Finansinių metų pabaigoje	2 172			1 624		3 796
b) Amortizacija						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	2172			1316		3488
Finansinių metų pokyčiai:						
- finansinių metų amortizacija	0			307		307
- atstatantys įrašai (-)						
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)						
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)						
Finansinių metų pabaigoje	2172			1 623		3 795
c) Vertės sumažėjimas						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje						
Finansinių metų pokyčiai:						
- finansinių metų vertės sumažėjimas						
- atstatantys įrašai (-)						
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)						
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)						
Finansinių metų pabaigoje						
d) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a) - (b) - (c)	0			1		1

Per ataskaitinį laikotarpį ne buvo įsigyta nematerialiojo turto.

UAB „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
2020 M. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

II. LGALAIKIS MATERIALUSIS TURTAS

Rodikliai	Žemė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Nebaigta statyba	Kitas materialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje		19059	6881	14912	3397			44249
a) Isigijimo savikaina								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje		19800	64265	72150	14288			170503
- Finansinių metų pokyčiai:								
- turto įsigijimas			1855	27155				29010
- perleistas ir nurašytas turtas (-)		1043	28045					29088
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+ / (-)								
Finansinių metų pabaigoje		18757	38075	99305	14288			170425
b) Perkainojimas								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje								
Finansinių metų pokyčiai:								
- vertės padidėjimas (sumažėjimas) + / (-)								
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)								
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+ / (-)								
Finansinių metų pabaigoje								
c) Nusidėvėjimas								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje		741	57384	57238	10891			126254
Finansinių metų pokyčiai:								
- finansinių metų nusidėvėjimas		375	2918	4603	585			8481
- atstatantys jrašai (-)								
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)			27650					27650
-perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+ / (-)								
Finansinių metų pabaigoje		1116	32652	61841	11476			107085
d) Vertės sumažėjimas								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje								
Finansinių metų pokyčiai:								
- finansinių metų vertės sumažėjimas								
- atstatantys jrašai (-)								
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)								
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+ / (-)								
Finansinių metų pabaigoje								
e) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a) + (b) - (c) - (d)		17641	5423	37464	2812			63340

UAB „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
2020 M. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Bendrovės turimo ilgalaikio materialiojo turto vertė siekia 170,43 tūkst. Eur (įsigijimo savikaina), likutinė vertė 63,34 tūkst. Eur. Pagal panaudos sutartį ilgalaikio turto įsigijimo vertė sudaro 1139,42 tūkst. Eur. Mažavertis turtas sudaro 0,60 tūkst. Eur.

Per ataskaitinį laikotarpį buvo įsigyta: Traktorius Belarus 820 įsigijimo vertė 17355 Eur. (be PVM) VW Caddy LYC 040 įsigijimo vertė 9800 Eur, buldozerio verstuvas įsigijimo vertė 1210 Eur Krūmapjovė 545FR įsigijimo vertė 645 Eur

Per ataskaitinį laikotarpį buvo parduota: pastatas- bendrabutis Vilniaus g. 81B. įsigijimo ir likutinė vertė 1043 Eur., šiukslevėžis Volvo DEA367 likutinė vertė 0,29 Eur, įsigijimo vertė 20951,96 Eur. Buvo perduoti patikėtojui Šalčininkų rajono savivaldybei antrinių žaliavų surinkimo konteinerius likutinė vertė 393,98 Eur 7093,0 Eur įsigijimo savikaina.

III. ATSARGOS

Rodikliai	Žaliavos ir komplektavimo gaminiai	Nebaigta gamyba	Pagaminta produkcija	Pirktos prekės, skirtos perparduoti	Iš viso
a) Atsargų įsigijimo savikaina					
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	13 614				13 614
Finansinių metų pabaigoje	6 801				6 801
b) Nukainojimas iki grynosios galimo realizavimo vertės (atstatymas)					
Praėjusių finansinių metų pabaigoje					
Finansinių metų pabaigoje					
c) Grynoji galimo realizavimo vertė finansinių metų pabaigoje (a) - (b)					
Įkainojimo skirtumai, jei buvo taikomas LIFO būdas					
Įkeistų atsargų vertė					
Atsargos pas trečiuosius asmenis					

Per 2020 m. įsigyta žaliavų ir medžiagų už 3 171 Eur, nurašyta –4 189 Eur, atsarginių dalių įsigyta už 2 104 Eur, nurašyta – 2 157 Eur, kuro įsigyta –33 957 Eur, nurašyta – 38 665 Eur, inventoriaus įsigyta – 1 668 Eur, nurašyta –4 200 Eur.

Atsargų likutis metų pabaigoje sudaro 6 801 Eur.

IV. PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS

Gautinų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Per vienerius metus gautinos sumos		
1. Pirkėjų skolos	3 429	4 497
2. Biudžetinių jstaigų skolos	223	83
3. Gyventoju įsisikolinimas	26 690	20 260
IŠ VISO:	30 342	24 840

UAB „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
2020 M. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

V. PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI

Pinigų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Pinigai ir pinigų ekvivalentai		
1. Bankas	124 187	109 768
2. Kasa	413	1 471
IŠ VISO:	124 600	111 239

VI. ISTATINIO KAPITALO STRUKTŪRA

Rodikliai	Akcijų skaičius	Suma (Eur)
Akcinio kapitalo struktūra finansinių metų pabaigoje		
1. Pagal akcijų rūšis		
1.1. Paprastosios akcijos	5 767	167 012
1.2. Priviligijuotosios akcijos		
1.3. Darbuotojų akcijos		
1.4. Specialiosios akcijos		
1.5. Kitos akcijos		
IŠ VISO:	5 767	167 012
2. Valstybės arba savivaldybių kapitalas		
Savos akcijos, kurias turi pati įmonė		
Akcijos, kurias turi dukterinės įmonės		

Bendrovės išstatinis kapitalas yra 167 012,32 Eur, kuris yra įregistruotas VI „Registru centras“. Išstatinis kapitalas yra padalinta į 5 767 (penki tūkstančiai septyni šimtai šešiasdešimt septyni) paprastąsias vardines akcijas, kurių nominali vertė yra 28,96 Eur. Visos bendrovės akcijos priklauso steigėjui Šalčininkų rajono savivaldybės tarybai.

VII. PELNO PASKIRSTYMO PROJEKTAS

Straipsniai	Suma
Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas (nuostoliai) - praėjusių finansinių metų pabaigoje	
Grynas finansinių metų rezultatas - pelnas (nuostoliai)	3520
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)	
Paskirstytinas rezultatas - pelnas (nuostoliai) - finansinių metų pabaigoje	
Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	
Pervedimai iš rezervų	
Paskirstytinas pelnas	
Pelno paskirstymas:	
- į įstatymo numatytus rezervus	
- į kitus rezervus	
- kiti	
Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas (nuostoliai) - finansinių metų pabaigoje	3520

UAB „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
2020 M. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

VIII. PER VIENERIUS METUS MOKĖTINO SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

Mokėtinų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Per vienerius metus mokėtinos sumos		
1. Skolos tiekėjams	2 955	1 175
2. Mokėtini mokesčiai	9 784	12 308
3. Atostoginių kaupiniai	12 864	13 365
IŠ VISO:	25 603	26 848

IX. PARDAVIMO PAJAMOS

Pardavimo pajamų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Pardavimo pajamos iš licencijuotos veiklos	44 623	43 264
Atskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūra ir vartotojų aptarnavimas	9 161	8 740
Geriamojo vandens tiekimas	30 400	28 664
Nuotekų surinkimas	5 062	5860
Nuotekų transportavimas asenizacijos transporto priemonėmis.....		
Pardavimo pajamos iš nelicencijuotos veiklos	241 891	246 330
Nuotekų transportavimas asenizacijos transporto priemonėmis	9 579	8 680
Gatvių valymas	57 203	56 405
Ilgalaikio turto pardavimo pajamos	11 200	2 430
Šilumos tiekimas	56 924	78 560
Kiti darbai (meliorac. grovių priež. darbai. apšvietimo elektros lin. jren., remonto darbai)	89 677	60 641
Traktorių paslaugos suteiktos seniūnijoms	17 308	39 614
IŠ VISO:	286 514	289 594

X. BENDROS SĄNAUDOS

Sąnaudų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Bendros sąnaudos		
Darbuotojų darbo užmokestis ir su juo susijusios sąnaudos	193391	189 114
Kuro sąnaudos	38 664	48 357
Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo sąnaudos	6 443	5 392
Elektros energijos sąnaudos	12 717	13 998
Įsigytų prekių savikaina	9381	11 441
Remonto sąnaudos	4 734	4 737

UAB „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
2020 M. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Kitos veiklos sąnaudos	1 095	
Kitų suteiktų paslaugų sąnaudos	4 480	6 108
Veiklos mokesčių sąnaudos	2 443	2 894
Finansinės veiklos sąnaudos	488	499
Nuomojamu garažo elektros energijos ir nuomos sąnaudos	2 645	2 607
Draudimo sąnaudos	591	940
Kitos bendrosios ir administracinių sąnaudos	4385	2 989
Atostoginių kaupinių sąnaudos	-463	-2789
Kitos sąnaudos (nepaskirstomosios	2 600	3 187
IŠ VISO:	283 594	289 474

XI. PARDAVIMO SAVIKAINA

Sąnaudų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Pardavimo sąnaudos iš licencijuotos veiklos	32 592	33 691
Darbuotojų darbo užmokestis ir su juo susijusios sąnaudos	13 104	13 667
Kuro sąnaudos	4 359	4 745
Ilgalaičio materialiojo turto nusidėvėjimo sąnaudos	110	110
Elektros energijos sąnaudos	8 329	9 188
Isigytų prekių savikaina	2 458	224
Mokesčių sąnaudos	1 690	2 062
Remonto sąnaudos	1 280	907
Draudimo sąnaudos	129	142
Kitos sąnaudos (nepaskirstomosios)	200	
Kitos pardavimo sąnaudos	933	1646
Pardavimų sąnaudos iš nelicencijuotos veiklos	177 278	184 343
Darbuotojų darbo užmokestis ir su juo susijusios sąnaudos	120 856	112 600
Kuro sąnaudos	33 430	42 500
Ilgalaičio materialiojo turto nusidėvėjimo sąnaudos	4 173	4 298
Elektros energijos sąnaudos	4 388	4 810
Isigytų prekių savikaina	6 923	9 623
Mokesčių sąnaudos	610	653
Nuomojamu garažo elektros energijos ir nuomos sąnaudos	2 645	2 573
Remonto sąnaudos	2 350	2 233
Kitos veiklos sąnaudos		
Atostoginių kaupinių sąnaudos	-303	-1 489
Draudimo sąnaudos	166	370
Kitų suteiktų paslaugų sąnaudos	1 440	4 333
Kitos sąnaudos (nepaskirstomosios	600	1 839
IŠ VISO:	209 870	218 034

XII. VEIKLOS SĄNAUDOS

Sąnaudų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Veiklos sąnaudos iš licencijuotos veiklos	8 691	8 179
Darbuotojų darbo užmokestis ir su juo susijusios sąnaudos	6 880	6 971
Kitos administracinių sąnaudos	1 811	1 208

UAB „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
2020 M. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Veiklos sąnaudos iš nelicencijuotos veiklos	64 545	62 762
Darbuotojų darbo užmokestis ir su juo susijusios sąnaudos	52 551	54 576
Elektros energijos sąnaudos, komunalinės paslaugos	625	426
Kuro sąnaudos	875	1 112
Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo sąnaudos	2 161	984
Isigytų prekių savikaina		384
Draudimo sąnaudos	296	428
Mokesčių sąnaudos	143	179
Ryšio paslaugų sąnaudos	1 888	1 712
Remonto sąnaudos	1 105	1 597
Kitos administracinių sąnaudos	59	1 248
Atostoginių kaupinių sąnaudos	-160	-1 300
Kitos veiklos sąnaudos	1 095	34
Kitų suteiktų paslaugų sąnaudos	2 107	339
Kitos sąnaudos (nepaskirstomosios)	1 800	1 043
ІШ ВІСО:	73 236	70 941

Licencijuotos veiklos pelnas sudarė - 3 540 Eur

XIII. FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
a) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS PAJAMOS	770	760
Reikšmingų sumų detalizavimas: Kompensacija šildymui	768	752
Delspinigai, draudimo įmokos	2	8
b) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS	488	499
Reikšmingų sumų detalizavimas: delspinigai, draudimo žalos atlyginimas	86	92
Banko palūkanas	402	407
c) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS (a - b)	282	261

Įprastinės veiklos pelnas sudarė – 3 690 Eur

Grynas finansinių metų pelnas sudarė –3 520 Eur.

Direktorius

Stanislav Kazarin